

Oplevelsesprofil Sæby

Oplevelsesprofiler 2.0

En del af projektet "OPLEV NORD PLUS"
November, 2025



DESTINATION NORD

Indhold

1. Baggrund
2. Proces
3. Sæby og turismen
4. Sæbys oplevelsesprofil



1. Baggrund

Destination NORD, som er markedsførings- og udviklingsselskabet for Brønderslev, Frederikshavn, Aalborg og Læsø kommuner, arbejder målrettet på at udvikle en nationalt og internationalt attraktiv destination med produkter og oplevelser af højeste kvalitet.

For Destination NORD er det vigtigt, at udviklingen af en attraktiv destination sker på en solid og troværdig måde, som balancerer blandt andet stedbundne potentialer, de lokales ønsker og turismeerhvervets styrker og visioner. Det handler om bæredygtig turismeudvikling. For Destination NORD og for dansk turisme generelt. Dette understreges i den nationale strategi for bæredygtig vækst i dansk turisme (Regeringen, 2024): *”Dansk turisme skal bidrage til at skabe stærke lokalsamfund, hvor borgere og turister har glæde af hinanden...”*

Arbejdet med at udvikle en attraktiv destination er vigtigt, da turismen i de fire kommuner gør en mærkbar og vigtig forskel for virksomheder, kommuner, borgere, lokalsamfund og turister i destinationen hele året rundt. Dette kommer blandt andet til udtryk i Udviklingsplan Nord: *”Turismeudvikling er også samfundsudvikling, hvor økonomisk vækst går hånd i hånd med udviklingen af levende byer, ressourcestærke lokalsamfund og naturmiljøer af høj kvalitet.”*

I forbindelse med en bæredygtig turismeudvikling er udarbejdelsen af oplevelsesprofiler for en række udvalgte steder et vigtigt element for Destination NORD.

En oplevelsesprofil beskriver essensen af et steds turismemæssige tilbud set med både borgerne, turismeaktørerne og Destinations NORDs øjne. En oplevelsesprofil samler kort sagt mange menneskers erfaringer, holdninger og viden. Dermed udgør en oplevelsesprofil et godt og særdeles troværdigt grundlag for både markedsføring og udvikling. Et grundlag der sikrer, at udvikling og markedsføring sker i overensstemmelse med det enkelte steds identitet, potentialer og visioner. Det handler om ægthed og autenticitet.

Destination NORD udarbejdede i 2023 oplevelsesprofiler for Aalborg by, Brønderslev Kommune, Frederikshavn by og Læsø. Disse fire oplevelsesprofiler er siden 2023 blev anvendt i forbindelse med en række konkrete udviklings- og markedsføringsinitiativer, som Destination NORD står bag.

De positive erfaringer fra arbejdet med de fire oplevelsesprofiler i 2023 er en del af baggrunden for, at Destination NORD i 2025 valgte at udarbejde yderligere tre oplevelsesprofiler for unikke steder i destinationen, nemlig Hou / Hals, Sæby og Skagen, som i denne forbindelse dækker hele Skagen Odde.

Destination NORD arbejder tæt sammen med Toppen af Danmark om at udvikle turismen i Sæby.

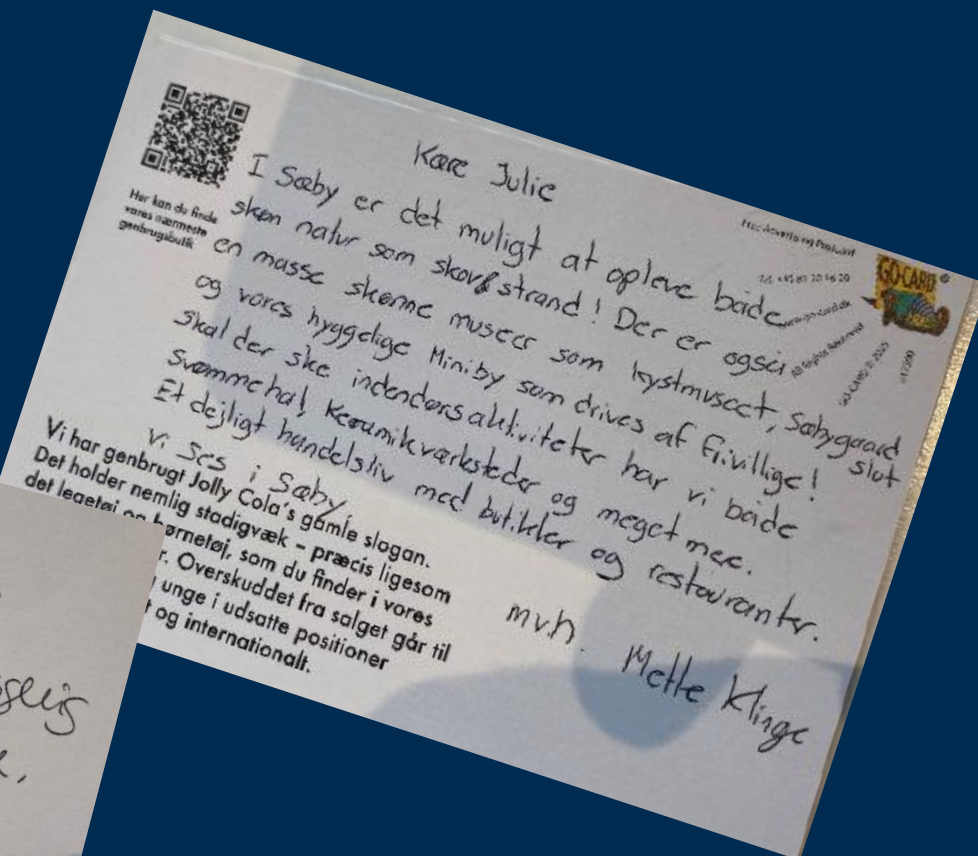
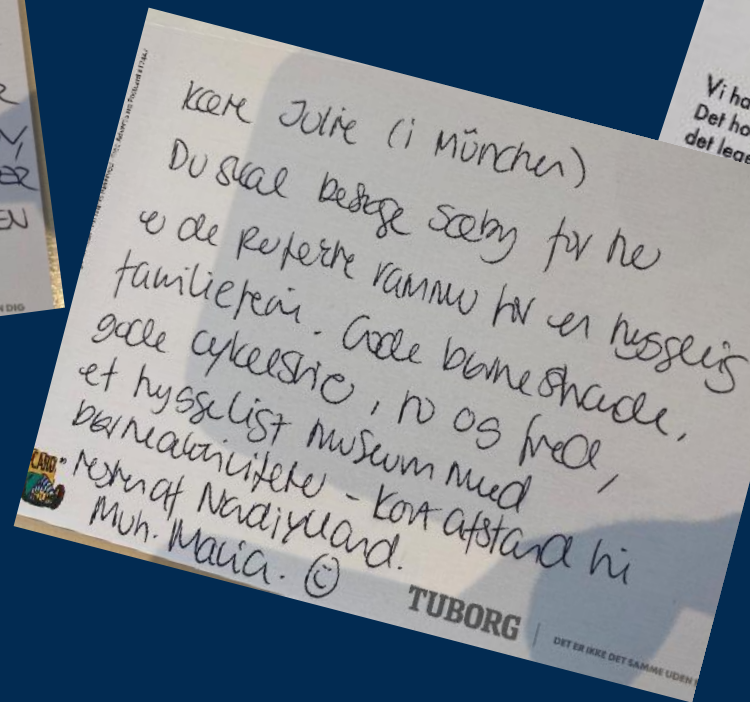
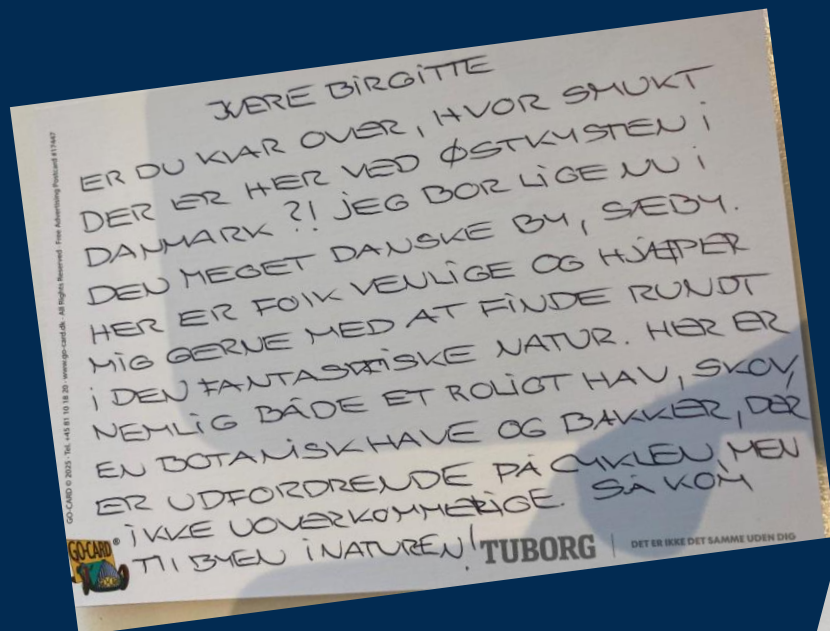
2. Proces, 1

Oplevelsesprofilen for Sæby er udarbejdet med involvering af lokale borgere og en række turismeaktører gennem workshops, interviews, besøg i byen og et online spørgeskema. Hertil kommer gennemgang af en lang række skriftlige kilder. Involvering af og dermed dialog med borgere og turismeaktører er nøglen til udviklingen af en solid – og autentisk og troværdig – oplevelsesprofil, der samler Sæbys fortid, nutid og fremtid i en oplevelsesprofil, der ER Sæby.

Proces – hovedelementer

- Workshop for turismeaktører, d. 9. april 2025, med fokus på Sæbys turismemæssige produkt.
- Workshop for turismeaktører, d. 28. maj 2025, med fokus på Sæbys identitet
- Online survey blandt lokale borgere
- Interviews med udvalgte turismeaktører
- Besigtigelse
- Interne arbejds møder og gennemgang af skriftlige kilder
- Dialog med reklamebureau, som udvikler en international markedsførings-kampagne med udgangspunkt i blandt andet oplevelsesprofil for Sæby.
- Workshop for turismeaktører, d. 18. september 2025. Præsentation af og dialog om udkast til oplevelsesprofil for Sæby.
- Præsentation af den færdige oplevelsesprofil på webinar d. 19. november 2025.

2. Proces, 2



På den første workshop skrev deltagerne blandt andet postkort til potentielle gæster

3. Sæby og turismen, 1

Sæby, som ligger i Frederikshavn Kommune, fik købstadsprivilegier helt tilbage i 1524, og kunne således fejre 500 års jubilæum som købstad i 2024. Og da Sæby er en købstad, indeholder historien om Sæby blandt andet fortællingen om, hvordan handel og håndværk – sammen med lysten til at tage initiativ – har spillet vigtige roller i byens udvikling. Og stadig gør det den dag i dag.

Sæby var i mange år præget af fiskeriet, som mange sæbynitter var afhængige af. En stor del af de fisk, der blev fanget blev gennem mange år sendt til udlandet via Frederikshavn. Sæby fik først en egentlig havn i midten af 1800-tallet og jernbanen kom til byen i 1890 – uden at dette dog medførte en nævneværdig industriel udvikling.

Sæby gennemgik i løbet af 1900-tallet en transformation. Byen fik mere industri og tiltrak stadig flere turister samtidig med, at fiskeriet efterhånden gik tilbage. Turisme og industri overtog således med tiden fiskeriets mangeårige rolle som drivkraft for lokalsamfundet. Det betød blandt andet, at en havneudvidelse i 1980 fik større betydning set i et lystsejlerperspektiv end i et fiskeriperspektiv. Fra ca. 1950'erne til 1970'erne fordoblede Sæby sit indbyggertal fra ca. 4.000 til ca. 8.000 indbyggere. Der bor i dag ca. 9.000 mennesker i Sæby.

Sæby har i de senere år oplevet nedlukning af flere større virksomheder. Det betyder, at byen i dag gennemgår endnu en transformation – denne gang fra industri til turisme og oplevelsesøkonomi. I forbindelse med denne transformation har både borgere, kommune, virksomheder og erhvervsorganisationer tænkt i nye baner og igangsat forskellige initiativer for at opretholde byens attraktivitet for både turister, nuværende indbyggere og nye potentielle indbyggere. Sæby har et stærkt foreningsliv, og de mange foreninger arbejder sammen om at skabe en bred vifte af aktiviteter – fra sport til forskellige typer af kulturelle events.

Et synligt bevis på, at Sæby rummer driftige folk, som tænker stort, og som vil byen det bedste, er for mange udvidelsen af Sæby Havn, som blev færdiggjort i 2022. Sæby har således i dag en stor og moderne lystbådehavn, som tiltrækker både lokale og turister med forskellige aktiviteter – fra sjov på vandet til en rolig gåtur i maritime omgivelser med en fantastisk udsigt.

3. Sæby og turismen, 2

Kigger man på et kort, ser man det tydeligt. Sæby ligger fantastisk placeret ved Kattegat. Sæby har skov, å, strand, strandpromenade, en interessant historie, kunsthåndværkere, lystbådehavn, hyggelige butikker, museum, købstadsmiljø, brostensbelagte gader, en vandmølle og meget, meget mere.

Sæby bymidte blev i 2025 udpeget til nationalt kulturmiljø af Kulturministeriet, hvilket blandt andet skete som en anerkendelse af den kulturhistoriske helhed, som bymidten meget fint fremtræder som.

Det er kendetegnende for Sæby, at der er sammenhæng mellem oplevelserne. Man bevæger sig naturligt og ubesværet mellem, for eksempel, strand, havn og de smukke gamle bygninger i bykernen. Det bidrager til skabe en oplevelse af, at der er meget at komme efter i Sæby.

Det er nemt at komme til Sæby, da byen ligger tæt på motorvejen, hvilket betyder, at Sæby også er et godt udgangspunkt for de turister, der ønsker at udforske andre dele af Nordjylland. Omvendt så er Sæby et oplagt mål for mange nordjyder på endagstur.

Sæbys overnatningsudbud er præget af to store campingpladser, som tilsammen har en kapacitet på 875 enheder. Foruden disse campingpladser findes forskellige hoteltyper i Sæby, herunder et spahotel, boutique hotel, B&Bs samt et hostel. Nær Sæby ligger der desuden 1413 feriehuse.

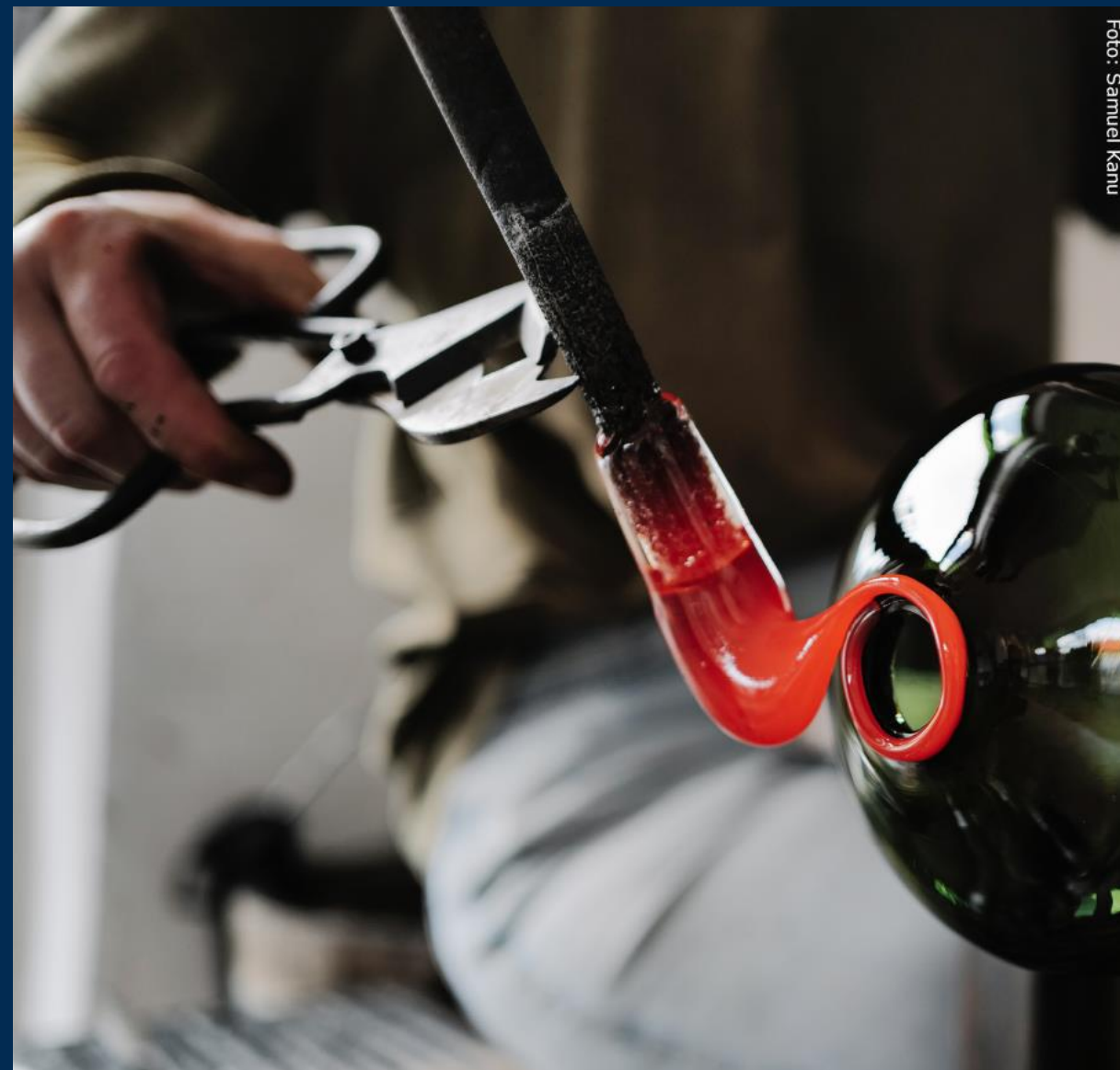


Foto: Samuel Kanu

3. Sæby og turismen, 3

I arbejdet med at udarbejde oplevelsesprofilen for Sæby har det været vigtigt at involvere både borgere og turismeaktører i forhold til at få sat ord på, hvilke oplevelser Sæby reelt set byder på. Det er borgerne og turismeaktørerne, der kender området. Det er dem, der troværdigt kan identificere og sætte ord på turismeproduktet.

Når borgerne og turismeaktørerne beskriver, hvad der gør Sæby helt fantastisk, træder naturens betydning tydeligt frem. Sæbynitterne er endog meget glade for, og stolte af, især skoven og stranden, der begge bliver fremhævet som noget ganske særligt – som skønne åndehuller eller fristeder, hvor man kan koble af eller kaste sig ud i forskellige aktiviteter. Og samtidig steder, hvor Sæby viser sig frem fra sin bedste side over for både turister og lokale. For Sæby er et pænt sted ifølge både borgere og turismeaktører.

Naturen er ikke blot en kulisse, men en aktiv del af livet i Sæby, og den spiller en central rolle i byens identitet. For nogle borgere og turismeaktører er det slet ikke hensigtsmæssigt at tale om natur og by som to adskilte størrelser. Natur og by hænger sammen i Sæby. I relation til naturen nævner borgerne også havnen, hvor man kan kigge ud over havet og mærke vinden. Her kan man med andre ord mærke naturens kræfter. Det er en skøn naturoplevelse. Og så er havnens maritime miljø et trækplaster, som mange lokale værdsætter.

Byens charme og købstadsstemning fremhæves ofte positivt af både borgere og turismeaktører. De er utroligt glade for den gamle bydel med brostensbelagte gader, bindingsværkshuse, historiske bygninger og små hyggelige kroge, der emmer af kulturarv og gode historier. Her mærker man historiens vingesus.

Fælles for Sæby Havn og den gamle bydel er, at de er hyggelige og autentiske steder med plads til nærvær og samvær.

Ifølge borgerne og turismeaktørerne er der en vis eksklusivitet over Sæby – de taler om kvalitet. Sæby byder på kvalitetsoplevelser i smukke, autentiske, rolige og velordnede rammer for både turister og borgere.

Sæby har masser at byde på, måske særligt på grund af, at Sæby for mange måske er lige så meget et naturområde som en hyggelig by.

For både borgere og turismeaktører er der meget vigtigt, at turismeudviklingen sker i overensstemmelse med byen identitet og med skarpt fokus på kvalitet. Og så er det vigtigt, at Sæby også i fremtiden er en autentisk by, hvor turisterne møder de lokale, der har deres hverdag i byen.

Der er bred enighed om, at der er plads til flere turister i Sæby – især uden for sæsonen. Turisme har længe været en del af Sæby identitet, så byen har stor erfaring i forhold til turisme. Sæbynitterne byder gerne velkommen, men ikke på bekostning af byens identitet eller livskvaliteten for de lokale.

4. Sæbys oplevelsesprofil, 1

Sæbys oplevelsesprofil består af syv elementer. Kernen, **”En autentisk, charmerende og historisk dansk købstad – ved havet og i naturen”**, er det, der ifølge de involverede i processen, udgør den vigtigste historie om Sæby i forhold til fremtidige markedsførings- og udviklingsinitiativer. De seks andre elementer er andre stærke historier om Sæby.

I forhold til anvendelse kan de syv elementer anvendes sammen, hver for sig og på kryds og tværs afhængig af målgrupper, kanaler og budskaber.



4. Sæbys oplevelsesprofil, 2

En autentisk, charmerende og historisk dansk købstad – ved havet og i naturen

I 2024 fejrede Sæby 500 års jubilæum som købstad. Sæby fremstår i dag som en lille skøn dansk købstad med en autentisk og charmerende bykerne, hvor historien stikker hovedet frem og bidrager til at skabe en helt særlig stemning. Og det samme gør haven og naturen.

Sæby er ikke blot en kulisse. Sæby er ikke en turistby. Den er ægte. Den er formet af de lokale gennem århundreder.

I Sæby lever sæbynitterne hverdagslivet. I Sæby oplever turisterne en dansk by og danskerne tæt på. Det gør det spændende at besøge byen.

"Stemningen er maritim og ægte – ikke poleret og kunstig, men charmerende og levende"

*"Vend dig mod havnen, der pusler af liv,
og gå langs med åen med ænder og siv,
så møder du skoven med fred og idyl,
du har ikke set bedre syn"*

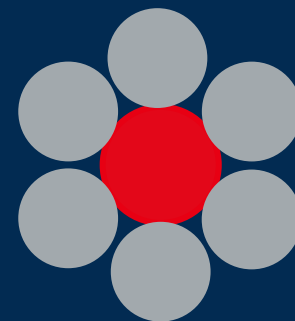
*"En hyggelig overset perle ved østkysten mellem
skov og strand"*

"Du går i levende Danmarkshistorie"

"Hyggelig, charmerende – og ikke for stor"

*"Her bor og arbejder vi i en levende danmarkshistorie omgivet af et
købstads- og havnemiljø med natur, der er så smuk og tilgængelig, at andre
rejser på ferie her bare for at opleve det. Og helt ærligt, så føles hverdagen
altså også som en evig ferie"*

"Vi er en hel by"



4. Sæbys oplevelsesprofil, 3

Maritim stemning

Havnen i Sæby er en attraktion, og samtidig giver havnen Sæby en autentisk maritim stemning. Det er en lystbådehavn med masser af aktiviteter på vandet og på kajen. Havnen er stor og er åben hele året. Her er næsten altid noget at kigge på, og udsagn som for eksempel "Vi skal lige ned og vende på havnen" høres blandt både lokale og gæster. Havnen drager uanset vejr og årstid.

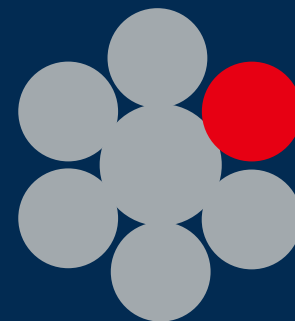
Havnen er naturlig del af byen. Havn og by hænger sammen, og det er nemt at bevæge sig mellem for eksempel Sæby Torv og havnen. Og så ligger stranden lige ved havnen.

Der er både sejlere, kajakroere, lystfiskere, vinterbadere, restauranter, isboder og butikker og meget, meget mere på havnen. Der er liv på havnen.

*"Stemningen er maritim og ægte –
ikke poleret og kunstig, men
charmerende og levende"*

*"Vi har ikke meget erhverv på havnen, altså
det der larmer og snavser, men nogle lækre
restauranter og små kiosker"*

*"Området omkring Sæby Ås udløb ved havnen,
hvor åen møder Kattegat. Her forenes natur,
by og hav på en helt særlig måde (...) foran
dig åbner horisonten sig med hav, strand og
himmel"*



4. Sæbys oplevelsesprofil, 4

Nærhed

Når man er i Sæby, finder man meget hurtig ud af, at det meste er tæt på. Det gør det nemt at opleve nyt, nemt at skifte scene, nemt at finde det helt rigtige sted.

Med udgangspunkt i den charmerende bymidte er det nemt at gå eller cykle til både strand, havn og indkøb. Det er også nemt at komme ud i naturen, som omslutter byen. Og omvendt er det også nemt at bevæge sig fra naturoplevelser til oplevelser i byen.

I Sæby er det også nemt for de besøgende at komme tæt på danskerne – på sæbynitterne, der lever, bor og arbejder i den smukke by.

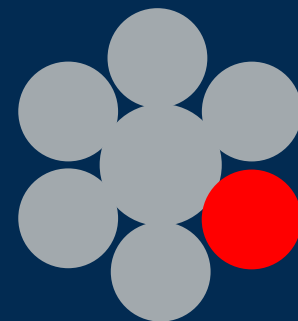
Set i et større perspektiv, så er det nemt at komme til Sæby. Motorvejen ligger blot få kilometer væk, og det samme gælder mange af de spændende oplevelser, som Nordjylland byder på.

"Her er alt hvad du behøver - og samtidig nærhed til hinanden og omgivelserne"

"(...) alt er så bynært, så man kan gå/cykle til alt"

"Naturen og nærheden til skov og strand"

"Du er tæt på både naturen og bylivet, og det føles som balsam for kroppen. Det er fantastisk at kunne gå fra det rolige hav til de hyggelige gader i byen på få minutter. Det giver en helt særlig ro, som er svær at finde andre steder"



4. Sæbys oplevelsesprofil, 5

By og natur smelter sammen

Sæby er en by omsluttet af natur. Det er ingen overdrivelse at sige, at by og natur smelter sammen. Tæt på byen finder man smukke grønne skove, og man finder for eksempel Sulbæk Strand, Gedebjerget, Nellemans Have, Gybels Plantage, Professorens Plantage, og så området omkring Sæbygaard Slot, som er det område, de lokale især nævner.

Og så er der naturligvis Kattegat mod øst, som i sig selv er en fantastisk naturoplevelse – uanset om man er til ro eller aktivitet. Nogle lokale mener endda, at Sæby er et naturområde mere end en by.

Naturen i og omkring Sæby inviterer både lokale og besøgende på store oplevelser til fods og på cykel. Sammen eller hver for sig. Og ofte langs Sæby Å, som på smukkeste vis forbinder og viser vej til by, havn og natur.

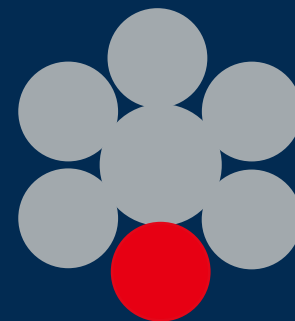
"Jeg elsker, at naturen er lige rundt om hjørnet, og samtidig har vi alt, hvad vi behøver – caféer, spændende specialbutikker, havn og en by med masser af charme"

"Sæby er smuk både i midtby og natur"

"Sæby har den perfekte blanding af byliv og natur, hvor man hurtigt kan komme væk fra travlheden og nyde fred og ro. Jeg elsker, at naturen er lige rundt om hjørnet, og samtidig har vi alt, hvad vi behøver – caféer, spændende specialbutikker, havn og en by med masser af charme"

"En hyggelig overset perle ved østkysten mellem skov og strand. Med Sæbygaard Slot i sin baghave (...)"

"Du er tæt på både naturen og bylivet, og det føles som balsam for kroppen"



4. Sæbys oplevelsesprofil, 6

Sæbynitterne byder velkommen

Sæbynitterne er meget glade for deres by – og for det fantastiske område, byen ligger i. De arbejder konstant på at gøre byen endnu mere attraktiv og spændende for både lokale og gæster.

Sæbynitterne deler gerne Sæby med de besøgende. Og de vil rigtig gerne byde endnu flere besøgende velkommen. Der er plads til flere besøgende, der efterspørger kvalitet. For kvalitet er et stærkt ønske blandt sæbynitterne.

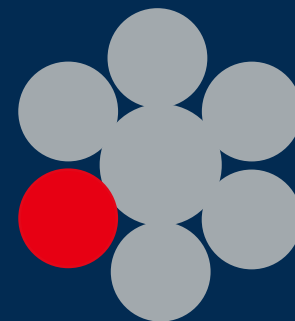
Sæbynitterne er positive over for en turismeudvikling, der sker i overensstemmelse med byens identitet. De værner om det, som byen og det omkringliggende område er i dag.

"Her er folk venlige og hjælper mig gerne med at finde rundt i den fantastiske natur"

"Sæbynitterne er venlige og imødekommande folk, som skaber en unik stemning på såvel torv og midtby"

"Det er en by, der giver plads – både til himmel og hav, og til mennesker. Vi har fundet et sted, hvor vi virkelig føler os hjemme, og det er præcis det, vi vil dele med andre"

"Da jeg og min mand købte et sommerhus i Sæby Søbad, kendte jeg slet ikke byen, men blev meget hurtigt charmeret af både by, natur og sæbynitterne som vi oplevede som utroligt venlige og imødekommande. Vi bor her derfor fast, (...) og nyder stadig den venlige imødekommenhed. Ligesom der er en dejlig stemning og virkelig god service i byens butikker."



4. Sæbys oplevelsesprofil, 7

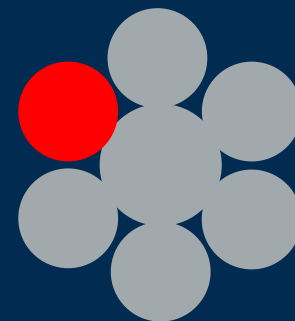
En rolig plet

Sæby er et sted, der inviterer de besøgende til at finde ro, til at få pulsen ned, til at lade batterierne op.

Sæby er et roligt sted. En rolig plet. Her er en smuk og rolig bykerne, her er strand, her er å, her er natur, her er udsigt ud over havet, her er vind, her er højt til himlen, her er flinke sæbynitter, her er skønne pletter uden andre mennesker, her er en spændende historie mellem husene og meget, meget mere.

Der er – naturligvis – mange aktiviteter, som man kan kaste sig ud i, når man er i Sæby. Aktiviteter uden vildskab og larm. Det gælder for eksempel strandaktiviteter, vinterbadning, lystfiskeri, SUP, vandre- og cykelture, gåture i byen, museumsbesøg, cafébesøg eller et besøg hos en af byens kunsthåndværkere.

Selvfølgelig finder man også musik, dans, vilde vandaktiviteter, sjov og ballade. Men man kan altid finde sig en rolig plet!



"Sæby var ikke bare en by. Det var en følelse af ro, et sted hvor minder blev bevaret og nye kunne skabes"

"Det var en følelse af ro, et sted hvor minder blev bevaret og nye kunne skabes"

"Her er aktiviteter - men så sandelig også ro"

"Det er fantastisk at kunne gå fra det rolige hav til de hyggelige gader i byen på få minutter. Det giver en helt særlig ro, som er svær at finde andre steder. Sæby har den perfekte blanding af byliv og natur, hvor man hurtigt kan komme væk fra travlheden og nyde fred og ro"

4. Sæbys oplevelsesprofil, 8

Strandliv

Sæby ligger ved stranden. Derfor sætter stranden med den lange strandpromenade og de mange aktiviteter, der finder sted på stranden, sit naturlige præg på byen. Går man rundt i de hyggelige gader i byen om sommeren, er man blot et stenkast eller to væk fra strandlivet med glade børn, leg i sandet, sandslotte, håndklæder på sandet, strandpromenaden, duften af solcreme og aktiviteter på og i vandet. Strandlivet er en naturlig del af livet i Sæby.

Den børnevenlige og tilgængelige strand er i spil hele året. Sjøv og glade mennesker om sommeren, gåture og kigge-udover-havet resten af året. Sådan lidt firkantet sagt!

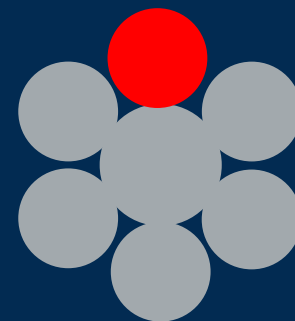
Stranden bidrager til den særlige stemning i Sæby. Og tænk blot på, hvad Sæby ville være uden strandlivet!

"...særlig strand uden bølger og med stille vand"

"Den smukke strand er aktuel året rundt"

"En af de ting, jeg sætter stor pris på, er de mange gåture langs strandpromenaden. Du er tæt på både naturen og bylivet, og det føles som balsam for kroppen"

"Stranden, fordi du går på promenaden mod nord, eller på stranden mod syd (...) man kan simpelthen få "renset" tankerne, vandet sluger alle dårlige tanker, og skaber energi til positivitet"





DESTINATION NORD

www.destination-nord.dk